

Kauppakadun, Oikokadun ja Esko Aaltosen kadun katusuunnitelmien hyväksyminen

21/10.03.01/2019

YLA 26.02.2020 § 15 Kauppakadun, Oikokadun ja Esko Aaltosen kadun katusuunnitelmien nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueeseen rajautuvien kiinteistön omistajille. Nähtävillä olosta on ollut kuulutus kaupungin ilmoitustaululla ja Forssan lehdessä. Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 18.2-5.3.2019. Suunnitelmista on tehty kaksi muistutusta.

Muistutus 1

Kauppakatu 25 kiinteistön omistaja on esittänyt muistutuksessaan seuraavia asioita, että kyseiselle kiinteistölle tulee osoittaa paikka, josta kiinteistölle pääsee ajamaan. Kiinteistöjen 23 ja 25 välissä tulisi olla 5 metriä pitkä pysäköintikieltoalue.

Vastine

Kauppakadun katusuunnitelma on laadittu voimassa olevan asemakaavan mukaan ja Kauppakatu 25 kiinteistölle ei ole asemakaavassa osoitettu ajoliittymää Kauppakadun puolelta. Forssan kaupungin maankäytön suunnittelu on asettanut tähän kiinteistöön liittyvät asemakaavoituksen, jossa asemakaava antaa mahdollisuuden rakentaa ajoliittymän kiinteistölle Kauppakadulta. Katusuunnitelma on päivitetty tältä osin. Muutos on niin pieni, ettei se vaadi katusuunnitelman uudelleen nähtäville asettamista.

Muistutus 2

Kauppakatu 16 ja Keskuskatu 8 kiinteistöjen omistajat ovat esittäneet yhteisessä muistutuksessaan seuraavaa:

Kyseisten kiinteistöjen omistajat ihmettelevät Kauppakadun ajoneuvojen läpiajon painorajoituksen poistamista, joka on ollut kadulla käytössä 2.4.2007 alkaen. Päätöksen (98/53.1/2007) perusteet eivät ole vuosien saatossa muuttuneet, eikä tuleva kunnostuskaan niitä poista tai tilannetta olennaisesti paranna.

Kyseisten kiinteistöjen omistajat kertovat asuvansa aivan kadun vieressä ja isot ajoneuvot kuten mm. paloautot, tärähtävät tuntuvasti talossa sisällä asti. Kadun puolella sijaitsevassa olohuoneessa ei esim. voi seinän vieressä säilyttää mitään helposti särkyvää.

Muistutuksen jättäneiden kiinteistön omistajat toivovat, että kilpailutuksessa otetaan huomioon melua ja tärinää aiheuttavien töiden työajat, joiden pitäisi jäädä käsittääksemme välille 07-22, koska kadun

varrella asu muitakin lapsiperheitä.

Vastine

Katujen korjaussuunnitelmia laadittaessa pyritään lähtökohtaisesti poistamaan mahdolliset liikenteelliset rajoitukset. Geosuunnittelija laati tutkimussuunnitelman Kauppakadulle, Esko Aaltosen kadulle ja Oikokadulle, jonka avulla määriteltiin rakennekerrosten paksuudet ja niiden kautta mahdolliset painorajoitustarpeet. Tämän perusteella katu ei rakenteellisesti tarvitse paino rajoittaa. Kadulta on aikaisemman päällystekorjausten yhteydessä poistettu useita kymmeniä käyttämättömiä kaivoja ja kaivojen kansistoja.

Tällä hetkellä katua voi käyttää painorajoituksista huolimatta linja-autot ja kiinteistöjen välttämätön huoltoliikenne.

Kadun nykyisten painorajoitusten asettamisen jälkeen Kauppakadun ympäristöön on tullut liikennettä hidastavia elementtejä. Kauppakadun, Oikokadun ja Esko Aaltosen kadun risteykseen on rakennettu liikenteenjakajat ja ajoratoja on tältä osin kavennettu. Kauppakadun ja Rautatienkadun risteykseen on tullut kiertoliittymä, joka ratkaisuna ei houkuta raskaasta liikennettä valitsemaan kyseistä ajoreittiä vaikka se myöskään ei estä raskasta liikennettä ajamasta sitä kautta. Kauppakadun ajoradan kaventamisella on pyritty vaikuttamaan ajoneuvojen nopeuksiin, joka vaikuttaa mahdollisesti kiinteistöihin tuleviin tärinäihin. Liikenteen mahdollisesti aiheuttamat tärinät johtuvat yleensä kadun epätasaisesta pinnasta. Tärinään vaikuttaa olennaisesti käytettävä ajonopeus. Tärinän mitataan värähtelytaajuutena, jonka aiheuttaa esimerkiksi kuoppaan pudonneen pyörän aiheuttama iskuenergia. Isku energian olennainen osa on se millä nopeudella isku tapahtuu. Nopeuden noustessa iskuenergia kasvaa eksponentiaalisesti.

Forssan lehden painotoiminnan loppuminen Esko Aaltosen kadulla on omalta osaltaan vähentänyt katujen raskasta liikennettä.

Paloautoja koskee samat säännöt kuin muitakin tieliikenteeseen tarkoitettuja ajoneuvot. Paloautoilla on poikkeuksia liikennesääntöihin, kun ne ovat hälytysajossa, mutta muuten niiden tulee noudattaa myös painorajoituksia.

Kauppakadun, Esko Aaltosen kadun ja Oikokadun saneerausurakka toteutetaan lähtökohtaisesti kello 7-22 välisenä aikana. Urakoitsijalla ei urakka-asiakirjojen mukaan ole oikeutta aloittaa töitä ennen kello 7.00 ellei hän ole hankkinut ympäristöviranomaiselta tarvittavia lupia tai tehnyt vaadittuja ilmoituksia.

Katusuunnitelmaa päivitettiin tilan 61-405-1-19 osalta. Kyseiselle kiinteistölle osalta tehtiin asemakaavamuutos, joka mahdollistaa ajo liittymän kiinteistölle suoraan Kauppakadulta.

Esittelijä katsoo, että muistutus ei anna aihetta katusuunnitelman muuttamiseen. (AH, TT)

Tekninen johtaja: Yhdyskuntalautakunta hyväksyy maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaiset Kauppakadun, Oikokadun ja Esko Aaltosen kadun katusuunnitelmat.

Päätös: Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.