

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle annettava Tapulikadun varrelle rakennettavaa kerrostaloa koskeva lausunto

230/00.04.02/2019

KH 12.08.2019 § 189

Artun Palveluasunnot Oy:n on tarkoitus rakentaa Tapulikadun varrella sijaitsevalle tontille 40 esteetöntä asuntoa käsittävä ns. seniorikerrostalo. Talon asukkaita olisivat päivittäisessä asumisessaan ja elämisessään kotihoidon tukea tarvitsevat iäkkäät ihmiset. Talon alaker-taan on suunniteltu keittiö-, ruokailu- ja oleskelutiloja sekä kuntosali- ja saunatiloja. Aurahovi Senioripalvelut Oy:n on tarkoitus vuokrata asuntoja asukkaille ja tarjota heille palveluja. Kotihoidon lisäksi asuk-kaille tuotettaisiin kunkin kanssa sovittavia tukipalveluita, kuten ater-ia-, kuntoutus-, turvapuhelin-, siivous- ja pyykkipalveluja. Artun Pal-veluasunnot Oy hakee Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta ARA:lta talon rakentamista varten korkotukilainaa. Kaupungin tulisi antaa hakemuksesta ns. asuntotoimen lausunto.

Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallitus antoi hake-muksesta ARA:lle sosiaali- ja terveystoimen lausunnon. Lausunnos-sa yhtymähallitus totesi Forssan alueen ikääntyneiden ihmisten pal-velujen olevan nykyisin ympärivuorokautisia asumispalveluita. Koto-na asumisen tukemiseksi ja palveluiden kehittämi-seksi ikääntyneille tarvittaisiin uusia yhteisöllisiä asumismuotoja. Kuntayhtymän lausun-to on kokouksessa nähtävänä. Kaupunki voi puoltaa hakemusta sa-moin perustein kuin kuntayhtymä.

(MP)

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus ilmoittaa Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Forssan kaupungin puoltavan Artun Palvelu-asunnot Oy:n yllä tarkoitettua hakemusta samoin uusien yhteisöllis-ten asumistilojen tarvetta koskevin perustein kuin Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.