

**FORSSAN KAUPUNKI**

Ympäristölupautakunta  
PL 62  
30101 FORSSA  
puh. (03) 41 411

**YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS****annettu julkipanon jälkeen**

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| Antopäivä | Kokouspäivä ja pykälä |
| 14.5.2019 | 7.5.2019 26 §         |

**ASIA**

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 39 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta, joka koskee Forssan kaupungin Infrapalveluiden jätteen ammattimaista käsittelyä kiinteistöllä 61-13-580-5, osoitteessa Ratastie 10, 30420 Forssa.

**HAKIJA**

Forssan kaupungin Infrapalvelut  
Turuntie 18  
30100 Forssa

**LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

Ympäristönsuojelulaki (YSL, 527/2014) 27 § ja liite 1, taulukko 2 kohta 13 f: jätteen ammattimaiselle käsittelylle, on oltava ympäristölupa.

Ympäristönsuojeluasetuksen (YSA, 713/2014) 2 § 1. momentin kohdan 12 f (kun käsiteltävä jäte määrä on alle 20 000 tonnia vuodessa) perusteella lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Forssan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii ympäristölupautakunta.

**HAKEMUKSEN VIREILLETULO**

Hakemus on jätetty 16.10.2018 ja sitä on täydennetty 14.1.2019, 25.1.2019, 6.2.2019 ja 12.4.2019.

Kyseessä on uusi toiminta, jolla ei ole aiemmin ollut ympäristölupaa.

**SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ**

Kiinteistö sijaitsee Forssan kaupungin Pikkumuolaan kaupunginosassa noin kolmen kilometrin päässä keskustasta. Kiinteistö sijaitsee Ratsmäen teollisuusalueella. Kiinteistö rajautuu teollisuusrakennusten korttelialueeksi kaavoitettuihin kiinteistöihin, jotka ovat vielä rakentamattomia. Kiinteistön reunasta on lähimpiin asuinrakennuksiin matkaa noin 650 m itään ja noin 1 000 m pohjoiseen.

Kanta-Hämeen voimassa olevien kaavojen yhdistelmässä alueella on merkintä TP eli työpaikka-alue. Vireillä olevassa Kanta-Hämeen maakuntakaavan 2040 kaavaehdotuksessa on sama merkintä.

Kiimassuon osayleiskaava (OYK03) ja osayleiskaavan muutos ovat vuodelta 2010. Siinä alue on osoitettu TY-alueeksi, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.

Alueella on tullut 22.1.2007 voimaan Peräkorpi I -asemakaava. Suunniteltu toiminta sijaitsee TY-1 alueella eli teollisuusrakennusten kortteli-alueella, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Kaavamääräykset:

- Alueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka melun, värinän, ilman pilaantumisen tai muun häiriön vuoksi aiheuttaa kohtuutonta rasitusta ympäristölleen.
- Rakennukset on sijoitettava vähintään kuuden metrin etäisyydelle viereisen tontin rajasta paitsi jos rakennukset rakennetaan yhteen.
- Rakennukset, katokset ja aidat on rakennettava kattomuodon sekä kattojen ja julkisivujen materiaalin ja värin suhteen yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.
- Ulkovarastointialueet on sijoitettava pääkatujen puolella umpiseinäisiin katoksiin tai aidattava vähintään 200 cm korkealla umpinaisella lauta-aidalla.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä sellaisen läheisyydessä. Etäisyys lähimpää vesistöön, Loimalammiin, on noin 2 500 metriä.

## SUUNNITELTU TOIMINTA

Alueella on tarkoitus käsitellä ja varastoida vain Forssan kaupungin Infrapalveluiden omassa viherrakentamis- ja kunnossapitotöissä syntyviä jätteitä seuraavasti:

| Käsiteltävä jäte                                | koodi  | käsittely                                 | määrä m <sup>3</sup> /a |
|-------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------|-------------------------|
| kannot                                          | 200201 | haketus                                   | 0 – 50                  |
| risut ja oksat                                  | 200201 | haketus                                   | 0 – 300                 |
| kompostoitavat lehdet                           | 200201 | kompostointi                              | 0 – 500                 |
| puutarha- ja kitkentäjäte                       | 200201 | kompostointi                              | 0 – 100                 |
| hiekoitushiekat                                 | 200303 | varastointi,<br>kompostoinnin<br>tukiaine | 0 – 400<br>(630 t)      |
| hulevesikaivojen<br>hiekanerotus sakka          | 200306 | varastointi,<br>kompostoinnin<br>tukiaine | 0 – 200                 |
| hiekkalaatikkohiekka                            | 200202 | varastointi,<br>kompostoinnin<br>tukiaine | 0 – 200                 |
| turvahiekka                                     | 200202 | varastointi,<br>kompostoinnin<br>tukiaine | 0 – 250                 |
| jätteitä yhteensä<br>enintään m <sup>3</sup> /a |        |                                           | 2 000                   |

Vastaanotettavat jätteet voivat vaihdella jakeiden sisällä riippuen vuodesta. Alueella voidaan myös varastoida puhtaita maa- ja kiviaineksia 0 - 1 500 m<sup>3</sup>/a. Lisäksi alue voi toimia lumen vastaanottopaikkana, 0 - 5 000 m<sup>3</sup>/a.

## Kompostointi

Kompostointi tapahtuu avoauimoissa. Kompostoitavia materiaaleja ovat mm. lehdet sekä puutarha- ja kitkentäjätteet. Aumat käännetään kerran vuodessa tai tarvittaessa. Tarvittaessa aumojen lämpötila mitataan. Yhden erän kompostointi kestää noin viisi vuotta. Valmis multa seulo-taan. Valmiiseen multaan sekoitetaan hiekkaa, esim. hiekoitus- tai hiekkalaatikkohiekkaa tai leikkikenttien turvahiekkaa. Kompostimulta hyödynnetään vain kaupungin omassa viherrakentamisessa.

## Haketus

Kannot ja oksat haketetaan kerran vuodessa. Haketta käytetään kaupungin omissa kohteissa mm. tieluiskien verhouksiin ja osa myydään.

## Rakennettava kenttä

Kiinteistön pinta-ala on 1,6 ha. Tässä vaiheessa asfaltoidaan noin 7 200 m<sup>2</sup> alue, josta puolet päällystetään tiivis asfaltilla (ABT). Tiiviille alueelle sijoitetaan kompostointi. Lopulla päällystetyllä alueella varastoidaan katualueilta tulevat hiekoitushiekat ja hulevesikaivojen sakka.

Sorapintaisella alueella, noin 9 400 m<sup>2</sup>, varastoidaan maa- ja kivi- aineksia sekä haketettavia risuja ja kantoja. Alue toimii myös lumen vastaanottoaikkana.

Alue on tällä hetkellä korkeustasossa noin +126,63... +127,82 (N2000). Tulevan kentän taso on +126,46 (N2000).

## Jätteiden hyödyntäminen kentän rakenteissa

Kentän rakenteissa hyödynnetään jätteeksi luokiteltavaa lentotuhkaa tai lentotuhkan ja rikinpoistotuotteen sekoitusta (jatkossa jäte), saata-vuuden mukaan. Jäte on peräisin voimalaitoksista. Jätteen hyödyntä-miseen maarakentamisessa ei voida tehdä valtioneuvoston asetuksen eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (843/2017, MARA-asetus) mukaista ilmoitusta, koska eräiden aineiden pitoisuudet ylittävät asetuksessa annetut raja-arvot.

Jätettä käytetään koko kentän alalle noin yhden metrin kerros yhteensä enintään 15 000 tonnia. Jätettä sijoitetaan koko kiinteistön alueelle siten, että etäisyys naapurikiinteistön rajoista on etelään kolme, itään neljä sekä pohjoiseen ja länteen kuusi metriä.

Jäte korvaa neitseellisiä kiviaineksia ja se on tiivistettynä routimaton. Näin parannetaan pintarakenteiden ehjänä pysymisen todenn-näköisyyttä. Pohjamaa on joko kalliota tai soraa. Jätteen päälle tulee kantavaa soramursketta 100 mm. Noin 7 200 m<sup>2</sup> alueelle päällysteeksi tulee asfaltti, joko tavallinen tai tiivis. Muutoin kenttä jää sorapintaiseksi.

Jäte tuodaan täysinä rekkakuormina pitkin lämmityskautta. Jäte levitetään ja tiivistetään välittömästi kuorman saapumisen jälkeen. Jäte on joko kostutettua tai se kastellaan, jolloin pölyämisen riskiä ei synny.

Lentotuhkan ja rikinpoistotuotteen sekä näiden sekoitusten ympäristö-tekniisiä ominaisuuksia tutkitaan voimalaitoksilla säännöllisesti. Sekoituksesta 51 % lentotuhkaa ja 49 % rikinpoistotuotetta on lupa-hakemuksen liitteenä tutkimustulokset vuodelta 2017. Näytteiden pitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksen 843/2017 mukaiset raja-arvot kaikkien muiden muuttujien osalta, paitsi

|            | pitoisuus<br>mg/kg k-a L/S<br>10 | raja-arvo<br>päälystetty<br>rakenne | raja-arvo<br>peitetty<br>rakenne |
|------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| Sulfaatti  | 11 000                           | 10 000                              | 1 200                            |
| Kloridi    | 12 000                           | 2 400                               | 800                              |
| Fluoridi   | 61                               | 50                                  | 10                               |
| Molybdeeni | 2,5                              | 6,0                                 | 0,5                              |

Pelkästä lentotuhkasta on tutkimustulokset tammikuulta 2019. Näytteen pitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksen 843/2017 mukaiset raja-arvot kaikkien muiden muuttujien osalta, paitsi

|            | pitoisuus<br>mg/kg k-a L/S<br>10 | raja-arvo<br>päälystetty<br>rakenne | raja-arvo<br>peitetty<br>rakenne |
|------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| Sulfaatti  | 2 800                            | 10 000                              | 1 200                            |
| Kloridi    | 1 400                            | 2 400                               | 800                              |
| Fluoridi   | 16                               | 50                                  | 10                               |
| Molybdeeni | 3,1                              | 6,0                                 | 0,5                              |
| Barium     | 44                               | 60                                  | 20                               |

## TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

### Liikenne

Alueelle kuljetaan Ratastien kautta. Alueella liikennöi ajoittain raskasta liikennettä. Liikenteen määrä vaihtelee kauden mukaan, eniten liikennettä on syksyllä ja keväällä sekä kentän rakentamisen aikaan.

### Vaikutukset maaperään sekä pohja- ja pintavesiin

Toiminnasta ei normaalitilanteessa synny päästöjä maaperään. Toiminnasta voi aiheutua pohja- ja pintaveden kohdistuvia päästöjä.

### Vesi- ja jätevesi

Kompostoinnissa, haketuksessa eikä maa-ainesten varastoinnissa käytetä vettä. Lumen käsittely alueella vaatii ajoittaista veden käyttöä (kipauspaikan jäädytys). Tarvittava vesi otetaan kunnan vesijohtoverkosta. Mikäli alueelle tuodaan sosiaaliloiksi työmaaparakit, niin sosiaalilojen jätevedet johdetaan umpisäiliöön.

Kentän sisään/pohjalle rakennetaan salaojitus, jolla varmistetaan kentän rakennekerrosten pysyminen kuivana. Salaojat asennetaan tontille noin 22 metrin välein. Kaikki kentältä tulevat salaojat yhdistetään tarkastuskaivoon T1, josta vedet puretaan katualueella olevaan hulevesiviemäriin. Purkupiste on kiinteistön luoteiskulmassa.

Asfaltoidun kentän osan päältä hulevedet johdetaan StormTech - hulevesitunneleihin. Valmistajalta saadun tiedon mukaan järjestelmän

erotuskyky on 80 % kiintoaineesta, 90 % hiilivedyistä, 53 % sinkistä ja 49 % fosforista. Järjestelmä puhdistetaan määrääjoin, jotta varmistetaan sen asianmukainen toimivuus. Järjestelmän suunniteltu tilavuus on 59 m<sup>3</sup> ja poistoputki on 250 mm, jolla hidastetaan hulevesien johtaminen kaupungin hulevesijärjestelmään. Purkupiste on kiinteistön luoteiskulmassa (yhteinen salaojista tulevien vesien kanssa).

**Melu** Toiminnasta ei aiheudu merkittävää melua tai tärinää. Ainoastaan kompostointikentän hoitotoimista, haketuksesta ja liikenteestä voidaan katsoa aiheutuvan ajoittaista melua.

**Haju** Kompostointiaumojen kääntämisen yhteydessä saattaa aiheutua hajupäästöjä. Tällöin hajuhaitta on hetkellinen. Haitat minimoidaan kääntämällä aumoja riittävän usein.

**Päästöt ilmaan** Muut toiminnan päästöt ilmaan ovat liikenteen ja työkoneiden aiheuttamia pakokaasuja, kuten hiilidioksidia, rikkidioksidia, pienhiukkasia ja typen oksideja. Pölyämistä voi esiintyä mm. aumojen kääntämisessä.

**Energia** Sähköä käytetään vain työmaakopeissa.

**Jätehuolto** Kompostin seulonnassa syntyy pieniä määriä seulontajätettä. Lumen mukana kulkeutuneet roskat siivotaan alueelta vuosittain lumen sulamisen jälkeen. Jätteet toimitetaan asianmukaiseen käsittelypaikkaan.

### **Kemikaalit ja niiden varastointi**

Toiminnassa ei käytetä kemikaaleja. Alueella ei varastoida polttoaineita.

### **Toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailu**

Alueelle saapuvasta ja lähtevästä materiaalista sekä varastointiajoista pidetään kirjaa.

Laitoksella tehdään käyttötarkkailua seuraamalla kompostoinnin etenemistä ja kypsyyttä mittaamalla aumojen lämpötilaa.

### **Riskienhallinta ja toiminta häiriötilanteissa**

Alue rajataan aidalla ja alueelle pääsy estetään portilla. Alueelle sijoitettavien materiaalien kasojen maksimikorkeus pyritään pitämään viidessä metrissä.

Kompostoitava materiaali sisältää kevyitä partikkeleita kuten puiden lehtiä. Tällöin on mm. tuulisella ilmalla olemassa roskaantumisen riski.

Hakkeen, kantojen, oksien ja risujen varastointi lisää paloturvallisuusriskiä. Kannot ja oksat pidetään erillään ja kasojen väliin jätetään riittävästi tilaa liikkumisen ja sammutustöiden mahdollistamiseksi. Tarvittaessa tarkkaillaan kasojen lämpötilaa. Riskiajankohdat tiedostetaan ja tarkkailua tehostetaan. Alueella tupakointi on kielletty. Työkoneissa on laki-sääteiset ja vakuutusyhtiön edellyttämät sammutusvälineet. Alueella ei varastoida polttoaineita.

## Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) soveltamisesta

Kompostointi on hyvä tekniikka biohajoavien jätteiden käsittelyyn. Näin saadaan ravinteet ja orgaaninen aines kiertoon. Kompostiin sekoitettava hiekka on kaupungin omasta käytöstä poistettavaa hiekkaa, jolloin neitseellisten maa-ainesten käyttö vähenee.

## LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

### Lupahakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus on ollut nähtävänä kaupungin ilmoitustaululla ja internet-sivulla 5.2.2019 – 10.3.2019. Ilmoitus asian vireilletulosta on 10.2.2019 julkaistu Forssan Lehdessä. Hakemuksesta on 5.2.2019 päivättyllä kirjeellä erikseen annettu tieto tiedossa oleville asianosaisille.

### Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei ole kuulutusaikana jätetty yhtään muistutusta tai mielipidettä.

### Lausunnot

**Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän** yhtymähallituksen 25.3.2019 päivätty lausunto kuuluu:

Hakemuksen mukaan alue ei sijaitse pohjavesialueella. Hankkeessa on kuitenkin tarpeen selvittää vaikutusalueella sijaitsevat käytössä olevat talousvesikaivot ja hankkeen vaikutukset niiden veden laatuun. Toiminta tulee toteuttaa siten, ettei siitä aiheudu alueen asukkaille kohtuutonta hajua tai pölyhaittaa. Etenkin lentotuhkan käsittelyyn tulee varautua riittävin ennaltaehkäisevin toimenpitein ja toteuttaa tarvittaessa myös muita seurantatoimenpiteitä. Tarvittaessa on suoritettava kastelua pölyävissä kohteissa.

Toiminnasta ei saa aiheutua meluhaittoja ympäristön asukkaille. Sosiaali- ja terveysministeriö on antanut asuntojen ja muiden sisätilojen melutasolle ohjearvot. Ohjearvot tarkoittavat sitä melun tasoa, jolle sisätiloissa oleskeleva henkilö saisi enintään altistua. STM:n ohjearvojen lähtökohtana on ollut, että rakennuksiin kohdistuva melutaso ei saa ylittää valtioneuvoston päätöksen (993/92) päiväajan ohjearvoa eli LAeq 07–22 h, 55 dB(A) ja LAeq 22–07 h, 50 dB(A). Hakijalle on asetettava velvollisuus todellisen melutason mittaamiseen lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa.

Onnettomuus- ja muita erityistilanteita varten on laadittava riittävä varautumissuunnitelma.

**Forssan kaupunginhallitus** on kokouksessaan 4.3.2019 antanut seuraavan lausunnon:

Hakemusasiakirjojen perusteella hakemuksessa tarkoitettu toiminta on asemakaavan mukaista ja siten voi sijoittua alueelle.

**Tammelan kunta** ei antanut lausuntoa, koska hakemusasiakirjojen perusteella toiminnan vaikutukset vesien laatuun ja määrään eivät suuntaudu Tammelaan kunnan alueelle.

## HAKIJAN VASTINE

Hakija on 12.4.2019 toimittanut vastineen, jossa todetaan mm. seuraa-

vaa:

Hulevesien käsittelyyn esitetään korvaavaa tuotetta: StormTech. Tällä järjestelmällä pystytään vähentämään hulevesiin johdettavien kiintoaineiden ja ravinteiden määrää merkittävästi.

Alueelle toimitetaan materiaaleja, jotka muodostuvat katualueelta ja muilta yleisiltä alueilta. Kyseiset materiaalit päätyisivät hallitsemattomana vesistöön jollei niitä kerättäisi yleisiltä alueilta talteen ja uudelleen hyötykäyttöön. Edellä mainituista syistä alueelta muodostuvat vedet eivät ole jätevesiä vaan hulevesiä, jotka käsitellään StormTech-järjestelmän avulla.

Hakija esittää lisäksi, että lupahakemuksessa mainittu lentotuhka korvataan tekstillä lentotuhkan ja rikinpoistotuotteen sekoitus. Hakemuksen liitteenä toimitetut dokumentit ovat lentotuhkan ja rikinpoistotuotteen sekoitusta koskevia tutkimusanalyyskejä.

## YMPÄRISTÖLUPALAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölupalautakunta myöntää ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaisen ympäristöluvan Forssan kaupungin Infrapalveluille hakemuksen ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti toteutettuna.

### Vastaukset lausuntoihin

Lausunnot otettu huomioon lupamääräyksissä nro 5, 8, 9, 10, 11 ja 15.

### Lupamääräykset:

#### 1. Toiminnanharjoittaja

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on esitettävä toiminnasta ja toiminnan tarkkailusta vastaavan yhdyshenkilön ja työnjohtajan nimi kirjallisesti ennen toiminnan aloittamista. Luvanhaltijan vaihtuessa on vaihtumisesta ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimintansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymisestä ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon siten, että ne vastaavat parhaan käytettävissä olevan tekniikan vaatimuksia.

(YSL 8, 20, 52, 53 ja 170 §)

**Perustelu:**

Lupamääräys vastuuhenkilöiden ilmoittamisesta on annettu tiedonkulun varmistamiseksi.

Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat sekä käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaimpia työmenetelmiä. Jos päästöjä voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäättöstä vaatia muutettavaksi.

**2. Jätteiden kuljetus**

Jätteiden kuljetus tulee tapahtua suljetuissa kuljetusvälineissä tai hyvin peitettynä. Kuljetus- ja siirtokaluston puhtaudesta on huolehdittava asianmukaisesti siten, että ajoneuvojen mukana ei leviä pölyä tai muita epäpuhtauksia ympäristöön. Mikäli jätteitä kuormausten ja käsittelyn aikana leviää käsittelyalueen ulkopuolelle, tulee likaantuneet alueet puhdistaa välittömästi. (YSL 7, 49, 52 §; JL 13 §; NaapL 17 §)

**Perustelu:**

Lupamääräys on annettu jätteiden ja lähinnä lehtotuhkan ja rikinpoistotuotteen sekoituksen pölyämisen estämiseksi ja pölyn aiheuttamien terveyshaittojen sekä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

**3. Jätteen hyödyntäminen kentän rakentamisessa**

Kiinteistöllä 61-13-580-5, osoitteessa Ratastie 10, saa

- vastaanottaa ja sijoittaa kentän rakenteeseen lentotuhkan ja rikinpoistotuotteen sekoitusta (jatkossa jäte) tai ominaisuuksiltaan vastaavaa tuhkkaa enintään 15 000 tonnia,
- jätettä saa sijoittaa kentän rakenteeseen enintään 1 000 mm kerroksen,
- kentän rakenteeseen sijoitettavan jätteen haitallisten aineiden pitoisuuksien ja muiden laatuvaatimusten tulee täyttää valtioneuvoston asetuksessa eräiden jätteiden hyödyntämisessä maarakentamisessa 843/2017 liitteessä 2 asetetut raja-arvot päälylystetylle rakenteelle, lukuunottamatta seuraavia raja-arvoja

| aine       | pitoisuus enintään<br>mg/kg k-a L/S 10 |
|------------|----------------------------------------|
| Sulfaatti  | 11 000                                 |
| Kloridi    | 12 000                                 |
| Fluoridi   | 61                                     |
| Molybdeeni | 2,5                                    |

- laadunvalvonnan tuloksista voidaan hyväksyä enintään 30 % raja-arvon ylitys, jos viimeisten kahden vuoden aikana tehtyjen määritysten keskiarvo ei ylitä asetettuja raja-arvoja,
- rakentamiseen käytettävästä jätteestä on ennen toiminnan aloittamista tutkittava kokoomanäytteet valtioneuvoston asetuksen 843/2017 mukaisesti ja tulokset tulee esittää ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen rakentamisen aloittamista,
- kenttä tulee rakentaa siten, että hienoaines ei pääse tukkimaan salaojia,



- mikäli kentän pintaa ei asfaltoida tulee jätekerroksen yläpuolelle asentaa bentoniittimatto ( $k < 5 \times 10^{-11}$  m/s),
  - kentän reunoilla asfaltointi, bentoniittimatto ja suojakerrokset tulee asentaa siten, että sade- ja sulamisvesien pääsy jäterakenteeseen estetään,
  - asfaltoidun ja sorapintaisen kentän rajakohdalla tulee tehdä bentoniittimaton limitys:
    - o asfaltti ja bentoniittimatto tulevat vähintään metrin verran päällekkäin, jolloin pintavedet eivät pääse tuhkarakennekerrokseen ja bentoniittimaton reuna nostetaan koholle,
  - jätteen varastointia rakennuspaikalla tulee välttää ja jos jätettä joudutaan välivarastoimaan rakennuspaikalla, tulee varastoinnin tapahtua päällystetyllä tai muutoin riittävästi suojatulla alueella ja jätekasat tulee peittää ja suojata niin, että ne eivät pääse pölyämään, sadevedet eivät pääse huuhtelemaan kasoja eikä kasoilta pääse valumia ympäristöön,
  - paikoilleen tiivistetty jätekerros tulee peittää mahdollisimman nopeasti pölyämisen estämiseksi ja vesipäästöjen vähentämiseksi,
  - koko kenttärakenne tulee olla valmis viiden vuoden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.
- (YSL 11, 16, 17, 49, 52 ja 58 §; VNa 179/2012 § 12: VNa 843/2017)

#### **Perustelu:**

Vedelle alttiiden rakenteiden tekeminen kyseessä olevasta jätteestä on kielletty. Määräys on annettu, jotta toiminnasta ei aiheutuisi merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa tai terveyshaittaa ja jotta ympäristön pilaantumisvaaraa voitaisiin ehkäistä tehokkaasti.

#### **4. Kentän rakentamisen tarkkailu**

Luvan saajan on pidettävä kirjaa kentän rakentamisesta. Kirjanpidosta on selvittävä ainakin:

- kentän rakentamisen edistyminen ja työaikaiset sääolot (maininnat tuulisuudesta, sateen määrästä ja lämpötilasta, valokuvat rakenteesta rakennusvaiheessa), valmistuneet rakenteet ja rakennekerrosten paksuudet sekä rakenteeseen käytetyn jätteen määrä, laatu ja alkuperä;
- yhteenveto käytettyjen jäte-erien kokoomanäytteiden tuloksista;
- jos havaitaan hyötykäyttöön soveltumattomia jäte-eriä, niiden määrä, laatu ja toimituspaikka;
- kentän rakennustekninen toteutus;
- jätteen käsittelyn ja kentän rakentamisen aikaiset poikkeus- ja häiriötilanteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet sekä vastaavien tilanteiden toistumisen estämiseksi tehdyt toimet;

Tarkastusten toteuttamiseksi on ympäristönsuojeluviranomaiselle ilmoitettava milloin kentän täyttötyö jätteellä aloitetaan ja lopetetaan sekä milloin bentoniittimatto tai asfaltti asennetaan.

Tästä kirjanpidosta on toimitettava raportti ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kahden kuukauden kuluttua kentän valmistumisesta.

Edellä mainittu kirjanpito on pyydettyäessä esitettävä ympäristönsuojelun viranhaltijalle ja se on säilytettävä vähintään kuusi vuotta.  
(YSL 52, 62, 172 §; JL 12, 118, 119, 120, 122 §)

#### **Perustelu:**

Lupamääräys on annettu valvonnan kannalta. Toiminnanharjoittajan ja viranomaisen on pystyttävä seuraamaan, että toimitaan, kuten on tarkoitettu ja ilmoitettu, sekä toimintaan liittyvistä mahdollisista haitoista, vaaroista ja jätteistä sekä säädösten noudattamisesta.

### **5. Kentän rakenteen tarkkailu**

Salaojien kokoojakaivon veden laatua on tarkkailtava rakentamisen aikana (noin 2-4 kk kuluttua aloittamisesta) sekä työn valmistuttua ja vuoden päästä valmistumisesta. Näyte on otettava ennen kuin putkistoon johdetaan muita vesiä. Näytteistä on tutkittava sulfaatti, kloridi, fluoridi, molybdeeni, pH ja sähkönjohtavuus. Mikäli alueelta tulevan veden laadun havaitaan olevan epätydyttävä, voi ympäristönsuojeluviranomainen antaa täsmentäviä määräyksiä mittauksista, niiden jatkamisen tarpeesta ja muusta tarkkailusta.  
(YSL 62 §)

Ennen kentän rakentamisen aloittamista tulee ottaa vähintään kaksi näytettä alueen pohjoisen puoleisesta ojasta/purosta, johon vedet on suunniteltu johdettavan (kts.myös lupamääräys nro 8). (YSL 6, 7 ja 8 §)

Jos edustavia vesinäytteitä ei voida ottaa kuivuuden takia suunnitelmaan merkittynä ajankohtana, on näyte otettava runsasvetisempänä ajankohtana. (YSL 209 §)

#### **Perustelu:**

Kentän rakenteista saattaa aiheutua kuormitusta pinta-vesiin. Tämän vuoksi on tarpeen määrätä tarkkailusta.

Luvan saajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Toiminta tulee sijoittumaan alueelle, jossa ei ennestään ole jätteiden käsittelyä tai muuta teollisuutta. Jotta voidaan verrata toiminnan vaikutuksia vedenlaatuun, on tarpeen selvittää alueelta pois johtavan puron vedenlaatu ennen toiminnan aloittamista.

### **6. Jätteiden vastaanotto ja käsittely**

Kiinteistöllä 61-13-580-5, osoitteessa Ratastie 10, saa vastaanottaa ja käsitellä toiminnanharjoittajan omasta toiminnasta syntyviä jätteitä seuraavasti:

| Käsitteltävä jäte         | koodi  | käsittely                                 | määrä m <sup>3</sup> /a |
|---------------------------|--------|-------------------------------------------|-------------------------|
| kannot                    | 200201 | haketus                                   | 0 – 50                  |
| risut ja oksat            | 200201 | haketus                                   | 0 – 300                 |
| kompostoitavat lehdet     | 200201 | kompostointi                              | 0 – 500                 |
| puutarha- ja kitkentäjäte | 200201 | kompostointi                              | 0 – 100                 |
| hiekoitushiekat           | 200303 | varastointi,<br>kompostoinnin<br>tukiaine | 0 – 400<br>(630 t)      |

|                                                 |        |                                           |         |
|-------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------|---------|
| hulevesikaivojen<br>hiekanerotus sakka          | 200306 | varastointi,<br>kompostoinnin<br>tukiaine | 0 – 200 |
| hiekkalaatikkohiekka                            | 200202 | varastointi,<br>kompostoinnin<br>tukiaine | 0 – 200 |
| turvahiekka                                     | 200202 | varastointi,<br>kompostoinnin<br>tukiaine | 0 – 250 |
| jätteitä yhteensä<br>enintään m <sup>3</sup> /a |        |                                           | 2 000   |

Yllä olevassa taulukossa mainittujen jätteiden lisäksi voidaan vastaanottaa ja käsitellä yksittäisiä eriä kompostointiin soveltuvia taulukossa mainittujen jätteiden kaltaisia muita jätteitä. Kuormat on tarpeellisessa määrin tarkastettava kuormaa vastaanottaessa ja purettaessa. (YSL 52 §)

Toiminnanharjoittajan omasta toiminnasta syntyviä puhtaita maa- ja kiviaineksia saa tuoda alueelle enintään 1 500 m<sup>3</sup>/a ja varastoa saa kerrallaan olla enintään 3 000 m<sup>3</sup>. Maa- ja kiviaines saa olla varastossa korkeintaan kolme vuotta. Maa- ja kiviaineksia voidaan lajitella ja esim. mekaanisesti esikäsitellä ennen hyödyntämistä. (YSL 52 §)

Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole sallittu, on jäte viipymättä toimitettava laitokseen, jonka ympäristöluvassa tällaisen jätteen vastaanotto on sallittu, tai jäte on palautettava sen haltijalle. (YSL 58 §, JL 29 §, Vna 179/2012)

#### **Perustelu:**

Ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaan jätteen käsittelyä koskeva ympäristölupa voidaan rajoittaa tietynlaisen jätteen käsittelyyn. Jätenimikkeet ovat Vna 179/2012 liitteen 4 mukaisia. Vastaanotettavan ja käsiteltävän jätteen määrä ja laatu on hyväksytty lupahakemuksen mukaisena. Jätteen vastaanottoa koskevat määräykset ovat tarpeen jätehuollon asianmukaisen toteuttamisen varmistamiseksi.

Maa- ja kiviaineksen varastointiaikaa on rajoitettu, jottei alueelle muodostu kaatopaikkaa. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava jäteverolain 1136/2010 noudattamisesta.

### **7. Kompostointi**

Kompostointi on tehtävä prosessin vaatimassa lämpötilassa riittävän pitkällä viipymällä. Prosessiolosuhteet, kuten lämpötila ja pH, on pidettävä suotuisina. Kompostointi on tehtävä tiivisasfaltoidulla (ABT 20/100) alueella. Kompostointialueen hulevedet eivät saa missään olosuhteissa valua muualle kuin hulevesien käsittelyjärjestelmään. (YSL 52 ja 66 §)

Ulkokentällä voi olla yhteensä enintään 8 250 m<sup>3</sup> kompostoituvaa tai valmista lopputuotetta kerrallaan. (YSL 11, 52 ja 58 §)

Toiminnasta ei saa aiheutua haittaa ympäristölle eikä terveydelle, epäsiisteyttä eikä ympäristön roskaantumista. Mikäli toiminta kuitenkin aiheuttaa merkittäviä haittoja ympäristössä, tulee välittömästi ryhtyä toimiin haittojen poistamiseksi. Roskaantuneet tai likaantuneet alueet on siivottava välittömästi. (YSL 6, 7, 20 ja 52 §, JäteL 13, 72 ja 73 §)

**Perustelu:**

Toiminnanharjoittajan on vastattava toimintansa ympäristönsuojelulain 6 ja 7 §:n sekä jätelain 72 §:n mukaisista yleisten periaatteiden ja velvollisuuksien toteutumisesta. Tiiviit rakenteet sekä asianmukaiset materiaalit estävät jätevesien pääsyn maaperään ja vesistöön.

**8. Päästöt vesiin ja tarkkailu**

Asfaltoiduilta alueilta tulevat hulevedet on ohjattava kaikissa olosuhteissa hakemuksessa esitettyyn StormTech-järjestelmään tai muuhun vähintään saman puhditustehon omaavaan järjestelmään. Järjestelmä on tyhjennettävä tarvittaessa siihen laskeutuneesta kiintoaineksesta.

Ennen käsiteltyjen vesien johtamista maastoon on oltava tarkkailukaivo tai muu näytteenottomahdollisuus sellaisessa kohdassa, että veden joukkoon ei ole vielä sekoittunut kentän rakenteesta johdettavat salaojavedet. Vedestä on otettava näyte kahdesti vuodessa (esim. kevät- ja syyskaudella), josta tulee määrittää seuraavat pitoisuudet tai kuormitustiedot:

- kokonaistyyppi
- ammoniumtyppi
- kokonaisfosfori
- liukoinen fosfori
- BOD
- veden hygieeninen tila
- rauta
- kloridi
- virtaama

Vesinäytteen tuloksista on laadittava lausunto josta käy ilmi toiminnasta aiheutuvat vesipäästöt ja kuormitus. Mikäli toiminnasta syntyvien hulevesien todetaan aiheuttavan ympäristön pilaantumista, voi ympäristönsuojeluviranomainen antaa lisämääräyksiä hulevesien käsittelyä ja johtamista koskien. (YSL 6, 7, 8, 16, 17, 20, 49, 52, 62 ja 64 §)

Ennen kompostointi toiminnan aloittamista tulee ottaa vähintään kaksi näytettä alueen pohjoisen puoleisesta ojasta/purosta, johon vedet on suunniteltu johdettavan (kts.myös lupamääräys nro 5). (YSL 6, 7 ja 8 §)

Jos edustavia vesinäytteitä ei voida ottaa kuivuuden takia suunnitelmaan merkittynä ajankohtana, on näyte otettava runsasvetisempänä ajankohtana. (YSL 209 §)

**Perustelu:**

Alueelta saattaa hulevesistä aiheutua kuormitusta pinta-vesiin. Tämän vuoksi vedet on käsiteltävä ennen maastoon johtamista. Järjestelmän

pohjalle kertyvä liete on poistettava riittävän usein altaan toimimisen takaamiseksi.

Luvan saajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Toiminta tulee sijoittumaan alueelle, jossa ei ennestään ole jätteiden käsittelyä tai muuta teollisuutta. Jotta voidaan verrata toiminnan vaikutuksia vedenlaatuun, on tarpeen selvittää alueelta pois johtavan puron vedenlaatu ennen toiminnan aloittamista. Pintavesitarkkailulla voidaan varmistaa, että toiminnasta ei aiheudu haitallisia vaikutuksia vesiin ja, että mahdollisiin epäkohtiin päästään puuttumaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa.

Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin.

## 9. Haju

Toimintaa on harjoitettava siten, että aiheutuvat hajuhaitat ovat mahdollisimman vähäiset. Toiminnasta ei saa aiheutua ympäristölle merkittäviä tai toistuvia hajuhaittoja. Jos hajuhaittoja esiintyy, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin hajupäästöjen selvittämiseksi ja niiden vähentämiseksi. (YSL 20 ja 52 §)

### Perustelu:

Määräys hajupäästöjen estämisestä on annettu viihtyisyys- ja ympäristöhaitan ehkäisemiseksi.

## 10. Pöly

Toiminnasta ei saa aiheutua jätteen tai muun pölyn leviämistä rakennuskohteen ulkopuolelle. Jätteen pölyäminen on estettävä asianmukaisilla suojauksilla sekä toimintaan soveltuvilla työmenetelmillä. Epäedullisissa tuuliolosuhteissa pölyäviä työvaiheita tulee välttää kokonaan.

Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä on tarvittaessa ehkäistävä esim. kastelemalla. Mikäli toiminnasta syntyvän pölyn todetaan aiheuttavan kohtuutonta haittaa lähimmille häiriintyneille kohteille, voi ympäristönsuojeluviranomainen antaa lisämääräyksiä pölyä koskien. (YSL 49 ja 52 §, NaapL 17 §)

### Perustelu:

Määräys pölyämisen estämisestä on annettu terveys-, viihtyisyys- ja ympäristöhaitan ehkäisemiseksi.

## 11. Melu

Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa päiväaikaan klo 7-22 ylittää 55 dB:ä (A-painotettua ekvivalenttitasoa) lähimmissä melulle altistuvissa kohteissa ulkona eikä 45 dB:ä vapaa-ajan asumiseen käytettävillä alueilla.

Mikäli toiminnasta syntyvän melun todetaan aiheuttavan kohtuutonta haittaa lähimmille häiriintyville kohteille, voi ympäristönsuojeluviranomainen antaa lisämääräyksiä melun mittaamista ja/tai meluntorjuntaa koskien. (YSL 6, 49, 52, 54, 62 ja 209 §, NaapL 17 §, Vna 993/1992)

Jätteenkäsittelytoimintaa kuten, aumojen kääntämistä, saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7–22 , paitsi arkipyhinä. Alueella voi olla ajoneuvoliikennettä 24 h vuorokaudessa. (YSL 7, 11, 20, 49 ja 52 §, NaapL 17 §)

**Perustelu:**

Melua koskeva lupamääräys on annettu naapureille aiheutuvan kohtuuttoman rasituksen välttämiseksi. Laitoksen toiminnasta aiheutuva ekvivalentin äänitason enimmäisarvoa koskeva lupamääräys on annettu soveltaen Vnp 993/1992 annettuja melutason ohjearvoja.

**12. Polttoaineet ja niiden varastointi**

Alueella on huolehdittava siitä, ettei työkoneista pääse ympäristöön öljyisiä tai muita luontoon kuulumattomia päästöjä. Alueella ei saa varastoida polttoaineita. Öljyn ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta. (YSL 16, 17, 52 ja 66 §)

**Perustelu:**

Poltto- ja voiteluaineiden joutuminen maaperään ja sitä kautta mahdollisesti edelleen pohja- tai pintaveteen saattaa aiheuttaa veden laadun heikkenemistä niin, että sen käyttö aiheuttaa terveydellistä haittaa ja vaaraa.

**13. Kemikaalit ja niiden varastointi**

Toiminnassa tarvittavat kemikaalit on varastoitava asianmukaisesti merkityissä säiliöissä siten, ettei niistä aiheudu maaperän, vesistön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Varaston tulee olla tiivispohjainen. Nestemäisiä kemikaaleja sisältävät astiat on säilytettävä suoja-altaissa. Sellaiset kemikaalit, jotka voivat reagoida vaaraa aiheuttaen keskenään, tulee säilyttää siten, että ne eivät pääse kosketuksiin ja reagoimaan toistensa kanssa normaali-, vuoto-, poikkeus- tai onnettomuustilanteissa. (YSL 6, 7, 16, 17, 19, 20, 52 ja 66 §)

**Perustelu:**

Ympäristölle vaarallisten kemikaalien varastoinnissa ja käsittelyssä tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että ko. aineet eivät missään olosuhteissa pääse leviämään ympäristöön.

**14. Jätehuolto**

Alueella syntyvät jätteet tulee lajitella ja varastoida niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa ympäristölle. Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä.

Kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava etusijajärjestystä: ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja

haitallisuutta, toissijaisesti uudelleenkäytettävä tai kierrätettävä. Jos tämä ei ole mahdollista, tulee jäte hyödyntää energiana. Jos mikään hyödyntäminen ei ole mahdollista, jäte on loppukäsiteltävä. (JäteL 8 §)

Hyötykäyttöön soveltuvat jätteet tulee toimittaa niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin. Vaaralliset jätteet on varastoitava niille varatussa, lukitussa, merkityssä sekä tiivispohjaisessa varastossa. Erilaiset jätteet on selkeästi merkittävä ja pidettävä erillään toisistaan. Nestemäiset jätteet tulee säilyttää tiiviissä astioissa ja suoja-altaassa. Jätteistä, niiden alkuperästä, laadusta ja määrästä sekä varastoinnista ja edelleen toimittamisesta on pidettävä kirjaa. Kirjanpito on esitettävä pyydettyäessä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Jätteet on toimitettava vähintään kerran vuodessa asianmukaisen luvan omaavalle laitokselle.

(YSL 20, 52 ja 58 §, JäteL 6, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 28 ja 29 §)

### **Perustelu:**

Jätelain mukaan jäte on hyödynnettävä, jos se teknisesti on mahdollista ja jos siitä ei aiheudu kohtuuttomia lisäkustannuksia verrattuna muulla tavoin järjestettyyn jätehuoltoon. Ensisijaisesti on pyrittävä hyödyntämään jätteen sisältämä aine ja toissijaisesti sen sisältämä energia. Vaarallisella jätteellä tarkoitetaan jätettä, joka kemiallisen tai muun ominaisuutensa takia voi aiheuttaa erityistä vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Jätelain 15 §:n mukaan jätteet on kerättävä ja pidettävä erillään jätehuollon kaikissa vaiheissa siinä laajuudessa, kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemisen, etusijajärjestyksen tai jätehuollon asianmukaisen järjestämisen kannalta tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista.

Määräämällä jätteiden luovuttamisesta, halutaan varmistaa, että alueelta pois toimitettavia jätteitä ei luovuteta luvattomille jätteitä käsitteleville ja hyödyntäville laitoksille tai henkilöille.

## **15. Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet**

Määrältään ja laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä aiheuttavista häiriötilanteista ja muista vahingoista sekä onnettomuuksista, joissa polttoaineita ja muita haitallisia aineita pääsee vuotamaan viemäriin, maaperään, pinta- tai pohjavesiin on viipymättä ilmoitettava pelastusviranomaiselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä tarvittaessa vesihuoltoliikelaitokselle. Päästöjä lisäävästä häiriötilanteesta tulee laatia raportti, josta ilmenee ainakin häiriön kesto, suoritettavat toimenpiteet ja aiheutunut päästö.

Ympäristövahingon tapahtuessa tai ympäristövahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on alueella oltava riittävästi vahinkojen torjuntalaitteita ja tarvikkeita. Lisäksi laitoksella pitää olla näiden käyttöön perehtynyttä henkilöstöä.

(YSL 14, 15, 16, 17, 19, 52, 62, 123 ja 134 §, JäteL 118 §)

**Perustelu:**

Häiriötilanteista tiedottaminen on tarpeen päästöjen valvonnan toteuttamiseksi. Terveys- ja ympäristövaikutuksien estämiseksi onnettomuustilanteisiin etukäteen varautuminen on tarpeen.

**16. Raportointi**

Toiminnasta ja käyttö- ja päästötarkkailusta sekä häiriötilanteista on pidettävä kirjaa. Ympäristönsuojeluviranomaiselle ja/tai sähköisesti suoraan ympäristöhallinnon tietojärjestelmään tulee toimittaa vuosittain helmikuun loppuun mennessä edellistä vuotta koskeva raportti, joka sisältää vähintään seuraavat tiedot:

- vastaanotettujen jätteiden määrä (t/a tai m<sup>3</sup>/a);
- prosessissa syntyvien tuotteiden määrä/a;
- poisvietyjen jätteiden määrä (t/a), laatu, jätenimike, jätelaji sekä toimituskohde;
- tiedot poikkeuksellisista tilanteista (syy, kesto aika, arvio päästöistä ilmaan, vesiin tai maaperään sekä niiden ympäristövaikutuksista ja tehdyt toimenpiteet);
- vesitarkkailun tulokset (jos niitä ei ole erikseen toimitettu);

Raportin perusteena olevat asiakirjat ja tallenteet on säilytettävä vähintään kuusi (6) vuotta. Tietoja tehdystä kirjanpidosta on tarvittaessa annettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

(YSL 52, 58, 62 ja 172 §, JäteL 118, 119, 120 ja 122 §)

**Perustelu:**

Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan vaikutusten tarkkailusta.

**17. Toiminnan keskeyttäminen tai lopettaminen**

Toiminnan pitkäaikaisesta keskeytyksestä tai lopettamisesta on viipymättä ilmoitettava kirjallisesti ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka voi antaa keskeyttämiseen tai lopettamiseen liittyviä määräyksiä.

(YSL 52, 94, 139, 170 ja 172 §)

**Perustelu:**

Toiminnan loppuminen ei saa aiheuttaa vesien- tai maaperän pilaantumista. Lisäksi tulee huolehtia jätehuollon järjestämisestä asianmukaisesti.

**18. Kiinteistön myöhempi käyttö**

Jos kiinteistöllä tehdään myöhemmin maarakennustöitä tai muita rakennustöitä, tulee kiinteistön omistajan tai haltijan varautua poistamaan alueella hyödynnettyä jätettä. Kaivettua jätettä ei saa ilman asianmukaista lupaa läjittää kiinteistön muulle alueelle.

Omistajan tai vuokralaisen vaihtuessa uudelle omistajalle tai haltijalle on esitettävä tiedot alueella olevista jätteistä. Tämä lupapäätös tulee liittää kiinteistön asiakirjoihin ja esittää mahdollisessa myynti- tai vuokraustilanteessa kiinteistön uudelle omistajalle ja haltijalle.

(YSL 6, 20, 58 ja 139 §)



**Perustelu:**

Kiinteistön uuden omistajan tai haltijan on perusteltua olla tietoinen kiinteistöllä olevista jätteistä ja niistä mahdollisesti aiheutuvista kustannuksista.

**19. Vakuus**

Forssan kaupungin Infrapalvelujen on asetettava ympäristölupalautakunnalle jätteiden vastaanottoa sekä varastointia varten viiden tuhannen (5 000) euron suuruinen vakuus viimeistään kuukausi tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulon jälkeen. Vakuus tulee asettaa ennen toiminnan aloittamista. Vakuuden tulee olla voimassa toistaiseksi.

Ympäristölupalautakunta voi tarvittaessa tarkistaa vakuuden määrän, mikäli se on tarpeen jätteiden käsittelykustannusten muutoksen tms. seikkojen vuoksi. Vakuudeksi hyväksytään ammattimaisen rahoituslaitoksen antama takaus, vakuutus tai pantattu talletus. (YSL 59, 60 ja 61 §)

**Perustelu:**

Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annetut määräykset huomioon ottaen riittävä vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun sekä toiminnan lopettamisen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden määrää voidaan tarvittaessa muuttaa luvan voimassaolosta huolimatta.

**RATKAISUN YLEISET PERUSTELUT**

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä ja hakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. (YSL 48 §, LsL 65 §)

Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti toiminnasta ei aiheudu:

- terveyshaittaa
- merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa
- maaperän tai pohjaveden pilaantumista
- erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista
- vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella
- kohtuutonta haittaa naapureille
- toiminta ei sijoitu asemakaavan tai muidenkaan sijoitusmääräysten vastaisesti kuten onnettomuusriskialueelle

Luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.  
(YSL 11 ja 49 §, NaapL 17 §)

## LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

### Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa toistaiseksi sen voimaantulopäivästä lukien. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden ympäristöluvan hakemista. (YSL 87 §)

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

### SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki 527/2014 (YSL): 6-12, 14-17, 19, 20, 22, 27, 34, 37, 39, 40, 42, 43, 44, 48, 49, 52, 53, 54, 58-62, 64, 65, 66, 70, 83, 84, 85, 87, 94, 96, 123, 134, 139, 170, 172, 190, 191, 205 ja 209 §  
 Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta 713/2014 (YSA): 2, 11, 12, 13, 14 ja 15 §  
 Jätelaki 646/2011 (JäteL): 6, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 28, 29, 72, 73, 118, 119, 120, 122 ja 123 §  
 Laki eräistä naapuruussuhteista 26/1920 (NaapL): 17 §  
 Valtioneuvoston asetus jätteistä 179/2012  
 Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (843/2017)  
 Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992  
 Luonnonsuojelulaki 1096/1996 (LsL): 65 §

### MAKSUT JA NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Hakijalta peritään Forssan kaupungille käsittelystä aiheutuvat kulut kaupunginvaltuuston taksapäätöksen (kv. 14.11.2016, § 58) mukaisesti. Taksan 1 §, 2 §, 3 §, maksutaulukko kohta: Jätteiden ammattimainen käsittely. Näin ollen maksua peritään **2 200 euroa**. (YSL 205 §)

Toiminnan valvonnasta aiheutuvat maksut peritään luvan voimassaoloaikana ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja valvontasuunnitelman sekä -ohjelman mukaisesti erikseen.

### PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 14.5.2019.

## **LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**

**Päätös** Forssan kaupunki Infrapalvelut

### **Jäljennös päätöksestä**

Hämeen ELY-keskus (sähköisesti)  
Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä (sähköisesti)  
Forssan kaupunginhallitus (sähköisesti)  
Forssan vesihuoltoliikelaitos (sähköisesti)

### **Ilmoittaminen kaupungin ilmoitustaululla ja lehdessä**

Tästä päätöksestä tiedotetaan julkisesti kuuluttamalla kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja ilmoittamalla kuulutuksesta Forssan Lehdessä sekä kaupungin internet-sivuilla.

## **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmä on toimitettava 30 päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä. Valitusaika päättyy 13.6.2019.  
Valitusosoitus on liitteenä.  
(YSL 190 ja 205 §)