



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

HÄME
Luonnonvarayksikkö

Lausuntopyyntö

HAMELY/244/2019

4.3.2019

LUO/35A/2019

Forssan kaupunki
PL 62
30101 Forssa
kirjaamo@forssa.fi

slan

FORSSAN KAUPUNKI Keskushallinto <i>23.4.2019</i>
Asiatunnus <i>135/11.05.01/2019</i>

ASIANOSAISEN KUULEMINEN SUOJELLUN LUONTOTYYPIN OSITTAI- SESTA LAKKAUTTAMISESTA

Hämeen ympäristökeskus on 5.11.2008 annetulla päätöksellään (HAM-2008-L-727-253, LYH/113/2008) määritellyt Forssan kaupungissa sijaitsevan luonnonsuojelulain 29 §:n mukaisen suojellun luontotyyppin Saksanrimmen vaahterakohteen (LTA204364) rajauksen. Kohde sijaitsee Korkeavahan kaupunginosassa Saksanrimmen pohjoispuolella. Alue on Forssan kaupungin omistuksessa.

Saksanrimmen vaahterakohteen rajausta sijoittuu osin rakennetulle alueelle. Alueen rakentuminen ja luontotyyppin määrittely ovat ajoittuneet samoihin ajankohtiin. Luontotyyppin suojeluarvojen häviämisen johdosta Hämeen ELY-keskus valmistelee luontotyyppin rajauksen osittaista lakkauttamista (Liite 1 ja 2) luonnonsuojelulain 30 §:n mukaisesti.

Forssan kaupunki on pyytänyt luontotyyppin rajauksen tarkistamista viireillä olevan Korkeavaha II C asemakaavan ja asemakaavamuutoksen valmistelun johdosta. Kaupungin tietojen mukaan vaahterkaa kasvaa myös rajauksen ulkopuolella, mutta tältä osin ei voida varmistua siitä, täyttääkö kohde kaikki luonnonsuojelulain 29 §:n luontotyyppin perustamisedellytykset. Luontotyyppin osittaisen lakkauttamisen yhteydessä ei ole mahdollista laajentaa kohteen rajausta ilman perustamisedellytysten selvittämistä, joten rajauksen ulkopuolella sijaitsevat mahdolliset luontoarvot suositellaan osoitettavan asemakaavamerkinnällä laajentamalla kaavan luo-merkintää.

Hallintolain 34 §:n mukainen kuuleminen rajauksesta

Hämeen ELY-keskus varaa Forssan kaupungille tilaisuuden tulla maanomistajana asiassa kuulluksi hallintolain 34 §:n mukaisesti. Mahdollinen kannanotto pyydetään toimittamaan 12.4.2019 mennessä Hämeen ELY-keskuksen kirjaamoon osoitteeseen PL 29, 15141 LAHTI tai kirjaamo.hame@ely-keskus.fi.

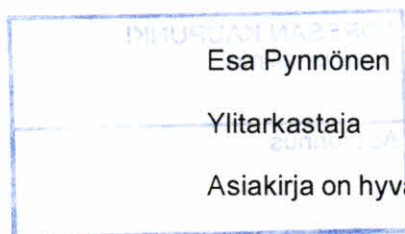
HÄMEEN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS/ Ympäristö ja luonnonvarat

Kutsunumero 020 636 0130
www.ely-keskus.fi/hame

Kirkkokatu 12 / PL 29
15141 Lahti

Kannanoton toimittamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Lisätietoja asiassa antaa ympäristöasiantuntija Kirsi Lehtinen, p. 0295 025 202, kirsi.lehtinen@ely-keskus.fi.



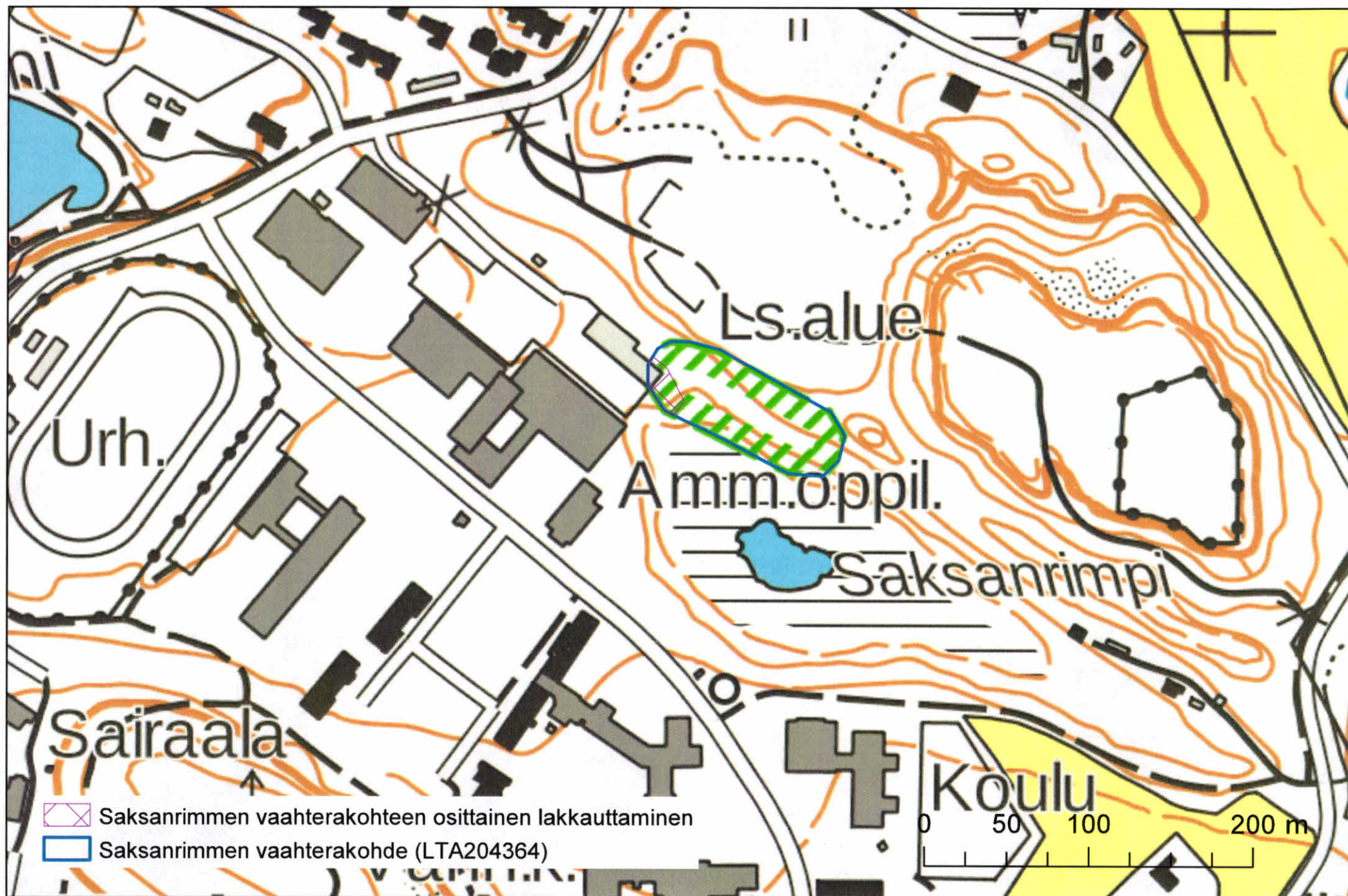
Kirsi Lehtinen

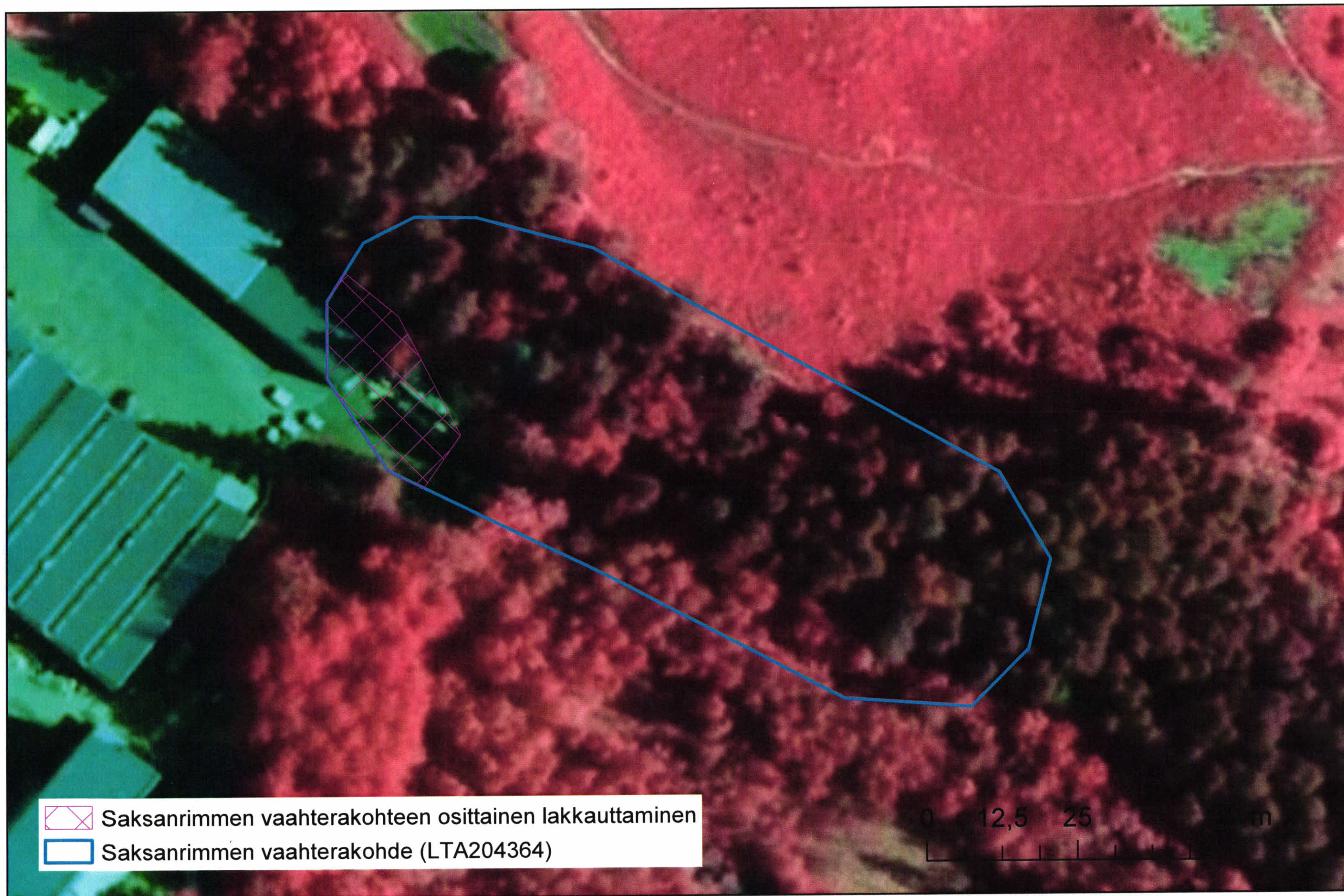
Ympäristöasiantuntija

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti ja merkintä siitä on asiakirjan lopussa.

LIITTEET

Rajauskartta peruskartta- ja ilmakuvapohjalla





Tämä asiakirja HAMELY/244/2019 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/244/2019 har godkänts elektroniskt

Pynnönen Esa 04.03.2019 10:29

Lehtinen Kirsi 04.03.2019 10:28