

Kaupunginvaltuusto	§ 66	14.11.2016
Kaupunginhallitus	§ 264	21.11.2016
Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta	§ 48	23.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 128	06.05.2019

Kaupungin omistamien tyhjien tilojen kulttuuritarkoituksiin käyttöä koskeva valtuustoaloite

379/00.02.00/2016

KV 14.11.2016 § 66

Valtuutettu Janne Vuorenmaa luki allekirjoittamansa kaupungin omistamien tyhjien tilojen kulttuuritarkoituksiin käyttöä koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Forssan kaupungin sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan olisi mahdollista hyödyntää kulttuuriyhteisöille ja yksittäisille taideryhmille ja taiteilijoille esim. linja autoaseman kellaritiloja yhdistystoimintaan, ja taideyksikköinä, joita voitaisiin vuokrata edelleen eri taiteenalojen harjoittajille, jotka kaipaavat edullisia työtiloja. Myös matkahuollon lopetettua toimintansa on katutason kerroksissa hyödyntämätöntä tilaa. Juuri valmistuneiden suurten remonttien jäljiltä käyttöastetta tulisi nostaa uusien toimijoiden avulla.

Keskeisellä paikalla sijaitsevassa kiinteistössä on paljon pieniä kellaritiloja, joista saisi pienellä vaivalla, mahdollisten tulevien vuokralaisten omatoimisuutta hyödyntäen, sopivia ateljee- ja pientoimistotiloja. Eri yhdistykset ovat usein kyselleet yhteistä, ja monet kulttuuritoimijat saman katon alle kokoavaa työpistekokonaisuutta.

Nyt kyseisen liikerakennuksen tiloihin olisi helpolla hoidettavissa neuvontapiste ja työtiloja yhdistyksille, pientä vuokraa vastaan tietysti, kaupungin taloudellisen tilanteen huomioden. Nyt kulttuuriavustusten ja kulttuurineuvonnan toiminnassa on edelleen toimintatyhjiötä olemassa.

Työväenyhdistyksen omistaman Työväentalon kiinteistö on tällä hetkellä vuokrattu lähes joka tilan suhteen koko vuorokautisesti, ja siksi siellä ei ole enää tarjolla tyhjää vuokratilaa esim. musiikkiharrastajille, ja tiloja on jouduttu kyselemään muualta.

Kaupungin tulisi ottaa selvää mitä kiinteistöjä voitaisiin hyödyntää tulevaisuudessa jo olevien kiinteistöjen osalta eri kulttuuritoimijoille. Myös Paavolan nuorisotilojen ja Viksbergin Vikspirtin tilojen mahdollista lisäkäyttöä voidaan taas jatkossa selvittää.

Tulevaisuudessa mahdollisen monitoimikeskuksen megalomaaninen idea ei välttämättä olisi sopiva tämänkaltaisten harrastetoimintojen ti-

loiksi, itse koen pienemmän yksiköt joustavammiksi järjestää pien-kulttuuritoimijoille selkeät, ja jo olemassa olevat tilat.

Kaupungin omistuksessa on kuitenkin tyhjää tilaa monissa eri kiinteistöissä, ja niistä olisi hyvä saada julkisempaa tietoa. Yhteistyössä Forssan elinkeino- ja kulttuurialan työntekijöiden kanssa asiasta voitaisiin tehdä siis kiinteistökartoitus, ja pitää pieni seminaari kaupungintalolla yhteistyössä alan toimijoiden kanssa vuodenvaihteen ja/tai alkukevään aikana 2017. Vuosi 2017 on Suomen itsenäisyyden 100-vuotis juhlavuosi, joten tällä saataisiin toimijat aktiivisiksi ja myös linja-autoaseman restauroitu ja kohennettu yleisilme saisi ansaitsemaansa kohtelua. Yleisilmeeltään se on kuitenkin ulkopaikkakuntalaisille ensimmäinen maaperä monelle Forssassa pysähtyvälle, ja julkisuuskuvaltaan heijastelee paikkakunnan imagoa.

Lisäksi kesäisin torin yhteydessä olevat tapahtumat: lauantaisin torisoitot toripaviljongilla, ja holjat markkinat, sekä yhtiön/Wahren puiston Unplugged-konsertti ovat voisivat saada mainos/teemapisteen linja auto-asemalta.

Uudeksi toiseksi epäviralliseksi pysäkiksi on muodostunut Autokeitaan bussivuorojen pysähtymispaikka, mutta se ei saa vaikuttaa keskustassa sijaitsevan virallisen päälinja-auto-aseman ja Matkahuollon toimintaan.

Kaikki arvostus alueen 2-tien- ja 10-tien risteyksen -yrittäjiä kohtaan, mutta myös keskusta-alueen elinvoimaisuutta tulee edelleen voimistaa, ja miettiä kuinka kehittää Forssan torin seutua ja elinkeino- ja kulttuurielämää.

Tämä vaihtoehto on tarpeen ja siksi kulttuuritoiminnan lisääminen olisi hyvä virike asiaan.

Niin ja se "lintsin" kellon voisi myös laittaa näyttämään "virallista aikaa..."

Päätös: Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 21.11.2016 § 264

Va. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus antaa sivistys- ja tulevaisuuspalvelujen toimialalle sekä teknisen ja ympäristötoimen toimialalle yhteisesti tehtäväksi laatia asiaa koskeva selvitys ja mahdollinen toimenpide-esitys kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

SITLA 23.04.2019 § 48

Sivistys- ja tulevaisuustoimiala vuokraa tarvitsemansa tilat Forssan

kaupungin tilapalveluilta. Vuokratut tilat ovat pääosin omassa käytössä, mutta liikunta- ja kulttuuritiloja vuokrataan edelleen seuroille, yhdistyksille ja järjestöille sekä yksityisille kuntalaisille.

Sivistys- ja tulevaisuuspalvelujen toimiala on luopunut Vikspirtin ja Paavolan nuorisotilojen käytöstä ja tilapalvelut on sopinut niiden käytöstä suoraan eri yhdistysten kanssa.

Forssan kaupungin yleinen kulttuuritoimi on yhteistyökumppanina tarjoamassa kuntalaisille monipuolista kulttuuritarjontaa. Esimerkkejä tällaisista vuosittain toistuvista tapahtumista on nähtävänä liitteessä.

Forssan Wahren-opisto tarjoaa kurssiohjelmassaan monipuolisesti erilaisia kädentaitokursseja. Opisto on myös laajentamassa toimintaansa musiikin osalle. Kurssilaisille on tarjolla laadukasta opetusta ja harrastamisen mahdollisuuksia kaupungin tiloissa. Pieni teatterikoulu toimii nykyisin teatteritalolla hyvässä yhteistyössä Forssan teatterin kanssa. Pienen teatterikoulun toimintaa on edelleen helpotamassa keväällä 2019 sen saamat omat tilat teatteritalon alakerrassa Pikku-Spotin vieressä.

Tavoitteelliseen musiikinopiskeluun tarjoa monipuolisia mahdollisuuksia Lounais-Hämeen musiikkiopisto. Musiikkiopisto kehittää tulevana lukuvuonna erityisesti bändi-soittoa.

Forssan lasten ja nuorten kuvataidekoululla on hyvät tilat kuvataiteen opetukselle. Kuvataidekoulu toiminta laajeni 2017 laajaan taiteen perusopetukseen. Kuvataidekoulu tekee yhteistyötä paikallisten taitelijayhdistysten kanssa ja kuvataidekoulun tiloja ja välineistöä on taitelijayhdistysten käytössä.

Lounais-Hämeen musiikkiopistossa, Forssan lasten ja nuorten kuvataidekoulussa ja Wahren-Opistossa opiskelee ja harrastaa taiteita vuosittain lähes 700 forssalaista ja lähikuntien lasta ja nuorta.

Forssan kaupunki jakaa vuosittain avustuksia sosiaaliseen työtoimintaan. Avustuksia ei ole suoraan suunnattu tilavuokriin, vaan toimintaan, mutta avustusten avulla lukuisat yhdistykset ovat voineet vuokrata itselleen toimitiloja.

Sivistys- ja tulevaisuustoimialalle tulee vuosittain muutamia toiveita yhdistyksiltä kokoontumistilojen saamiseksi. Omia tiloja ei yksittäiselle yhdistykselle järjestetä, mutta pääosin pystytään osoittamaan tilat kokoontumiselle. Tilat ovat usein päivisin toimialan käytössä ja iltaisin sovitusti eri yhdistysten käytössä.

Teatteritalon kahviotiloissa vuokrataan kokous- ja kokoontumistilaa yhdistyksille ja järjestöille. Avustuksien avulla jotkin yhdistykset ovat mahdollistaneet toiminnalleen omat tilat. Samoin Ohjaamon tiloissa

linja-autoasemalla on mahdollisuus pitää kokouksia.

Sivistys- ja tulevaisuustoimiala vuokraa käyttöönsä tiloja työväentalosta. Vuokrattavat tilat ovat pilarisali ja musiikkisali sekä ravintola Sävelen tilat. Toimiala sopii vuosittain yhdistyksen kanssa päivät, jolloin em. tilat ovat kaupungin käytössä. Tiloja käytetään kaupungin omien tilaisuuksien järjestämiseen ja ylijäävät vuorot vuokrataan edelleen [näitä on itse asiassa tähän asti annettu vastikkeetta yhdistyksille]. Esimerkiksi Ravintola Sävelen tiloja voidaan hyvin käyttää eri seurojen, yhdistysten ja järjestöjen kokoustiloina tai vaikkapa pienimuotoisen musiikki- ja/tai bänditapahtumien järjestämiseen. Varsinaisia bänditiloja kaupunki ei vuokraa, eikä niille ole viime vuosina juuri ollut kysyntääkään.

Forssan uuden monitoimikeskuksen suunnittelun johtavana ajatuksena on tehokkaat, monikäyttöiset ja muuntuvat tilaratkaisut. Monikylän suunnittelussa huomioidaan myös kolmannen sektorin toimijoiden tarpeita. Liikuntaseurat ja kulttuuritoimijat tullaan ottamaan mukaan Monikylän suunnitteluprosessiin. (JP)

Sivistysjohtaja: Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee edellä olevan selostuksen tiedoksi ja toteaa valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

KH 06.05.2019 § 128

Päätös: Lautakunta hyväksyi päätösesityksen.

Paavolan ja Viksbergin tilojen vuokraamisesta on päätetty erillisinä päätöksinä yhdyskuntalautakunnassa. Tekninen johtaja pitää tilojen vastikkeetta käyttöön luovuttamista tasapuolisuuden näkökulmasta ongelmallisena.
(MP)

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus ehdottaa valtuuston merkitsevän sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan kokouksen 23.4.2019 esityslistan selostuksen, lautakunnan kokouksessa tehdyn päätöksen ja yhdyskuntalautakunnan kokouksissa tehdyt päätökset tiedoksi sekä toteavan aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.