

Vesihuoltoliikelaituksen johtokunta	§ 11	14.03.2017
Vesihuoltoliikelaituksen johtokunta	§ 20	26.04.2018
Kaupunginhallitus	§ 114	07.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 143	04.06.2018

Matkun vesiosuuskunnan toiminnan ja talouden järjestelyt

316/00.01.00/2016

VESIHLJK 14.03.2017 § 11

Paitsi, että valmistellaan kaupunginhallituksen päätöksen (KH 20.02.2017 § 39) mukaisesti Kojjärven alueen jätevesiosuuskunnan liiketoiminnan, käyttöomaisuuden ja lainojen siirtoa vesihuoltoliikelaitukselle siten, että siirto tapahtuu viimeistään 1.1.2018, tulee Matkun vesiosuuskunnan edustajien kanssa sovitusti valmistella siirrettäväksi myös Matkun vesiosuuskunnan liiketoiminnan ja käyttöomaisuuden siirto vesihuoltoliikelaitukselle. Koska Kojjärven alueen jätevesiosuuskunta ja Matkun vesiosuuskunta toimii samalla alueella, on siirtämistä tarkoituksen mukaista valmistella samanaikaisesti.

Matkun vesiosuuskunnan käyttöomaisuudesta on tehty nykyarvon määrittäminen vuonna 2013 ja se päivitetään tarvittaessa. Tehdyn nykyarvon määrittäksen mukaan siirrettävän liiketoiminnan ja käyttöomaisuuden arvo vastaa käyttöomaisuuden korjausvelkaa ja kunnossapitotarvetta.
(KP)

Lisätiedot: Vesihuoltojohtaja Kimmo Paakkonen, p. 03 4141 5570, vesihuolto@forssa.fi

Vesihuoltojohtaja: Vesihuoltoliikelaituksen johtokunta päättää:

1. esittää kaupunginhallitukselle, että se oikeuttaa keskushallinnon yhdessä vesihuoltoliikelaituksen kanssa valmistelevaan Matkun vesiosuuskunnan liiketoiminnan ja käyttöomaisuuden siirtoa vesihuoltoliikelaitukselle siten, että siirto tapahtuu viimeistään 1.1.2018.
2. valtuuttaa vesihuoltojohtajan valmistelevaan Matkun vesiosuuskunnan liiketoiminnan ja käyttöomaisuuden siirtoa vesihuoltoliikelaitukselle.

Päätös: Vesihuoltoliikelaituksen johtokunta hyväksyi ehdotuksen.

VESIHLJK 26.04.2018 § 20

Kaupunginhallitus ei ole käsitellyt asiaa. Kojjärven alueen jätevesiosuuskunnan ja Matkun vesiosuuskunnan toiminta-alueet ovat suu-

relta osin samat. Laskutus- ja sopimusjärjestelyiden osalta olisi tarkoituksen mukaista siirtää Matkun vesiosuuskunta vesihuoltoliikelaitokselle samanaikaisesti Kojjärven alueen jätevesiosuuskunnan kanssa. Matkun vesiosuuskunnan omistamien vesimittareiden lukemien perusteella laskutetaan yli puolet Kojjärven alueen jätevesiosuuskunnan jätevesilaskutuksesta.

Ellei Matkun vesiosuuskunta siirry vesihuoltoliikelaitokselle, vesimitarit eivät ole vesihuoltoliikelaitoksen omaisuutta. Tämä tarkoittaa sitä, että niille kiinteistöille jotka ovat Matkun vesiosuuskunnan jäseniä, tulee järjestää erillinen kiinteistökohtainen jätevesimittaus. Tämä aiheuttaa ylimääräisiä kustannuksia.

(KP)

Lisätiedot: Vesihuoltojohtaja Kimmo Paakkonen, p. 03 4141 5570, vesihuolto@forssa.fi

Vesihuoltojohtaja: Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Matkun vesiosuuskunnan liiketoiminnan ja käyttöomaisuuden siirto tapahtuu edellä kerrotuin perustein samanaikaisesti Kojjärven alueen jätevesiosuuskunnan liiketoiminnan, käyttöomaisuuden ja velkojen siirtymisen kanssa.

Päätös: Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 07.05.2018 § 114

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus hyväksyy Matkun vesiosuuskunnan liiketoiminnan ja käyttöomaisuuden siirtoa kaupungille valmisteltavan yllä olevan vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan esityksen mukaisesti.

KH 04.06.2018 § 143

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Vesiosuuskunnan tilinpäätöksen 2017 mukaan vesiosuuskunnan liikevaihto oli 46.304 euroa. Vesijohtoverkoston arvo taseessa on 109.376 euroa ja 13.10.2017 päivätty verkoston nykyarvo on 104.404 euroa. Verkoston arvo on laskettu määrittämällä vesijohtojen rakentamiskustannukset, jotka on päivitetty maanrakennusindeksillä nykyaikaan. Verkoston nykyarvo on saatu laskennallisesti vähentämällä edellä kerrotulla tavalla lasketusta verkoston arvosta siihen jo tehdyt poistot. Tasearvo ja laskennallinen nykyarvo ovat niin lähellä toisiaan, että voidaan perustellusti sanoa verkoston todellisen arvon vastaavan niiden tasearvoa ja siirto voidaan tehdä verkoston tasearvolla.

Vesiosuuskunnan liittymismaksurahaston arvo tilinpäätöksen 2017 mukaan oli 134.755 euroa. Rahalaitoslainoja vesiosuuskunnalla ei ole. Siirtyvä omaisuus lisää vesihuoltoliikelaitoksen poistoja noin

8.800 eurolla.
(LJ, KP)

Lisätiedot: vesihuoltojohtaja Kimmo Paakkonen , p03 4141 5570,
vesihuolto@forssa.fi

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1. hyväksyy Matkun vesiosuuskunnan vesijohtoverkoston siirtymisen edellä selostetun mukaisesti Forssan vesihuoltoliikelaitoksen omistukseen ja hallintaan viimeistään 1.1.2019 alkaen sekä vesiosuuskunnan toiminnan siirtymisen samasta ajankohdasta alkaen Forssan vesihuoltoliikelaitoksen toiminnaksi
2. hyväksyy em. omaisuuserien siirtämisen Forssan vesihuoltoliikelaitoksen taseeseen
3. oikeuttaa kaupunginhallituksen kaupungin puolesta hyväksymään osuuskunnan kanssa tehtävän omaisuuden siirtoa koskevan sopimuksen sopimukseenteon edellytysten varmistuttua.

Käsittely: Talousjohtaja Leena Järvenpää oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tätä asiaa käsiteltäessä. Valtuuston kolmas varapuheenjohtaja Tapio Virtanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn kuluessa.

Päätös: Kaupunginjohtajan kokouksessa muuttaman ehdotuksen mukaisesti kaupunginhallitus päätti edellyttää osuuskunnan täyttävän neuvotteluissa sovitut velvoitteensa ennen asian viemistä valtuuston käsiteltäväksi.