

Rakennuslupahakemus: Hämeenmaan Kiinteistöt Oy

YMLA § 23

Hämeenmaan Kiinteistöt Oy on jättänyt ympäristölautakunnalle 23.3.2010 rakennuslupahakemuksen liikerakennuksen rakentamisen rakennusaikaisille muutoksille Linikkalan kaupunginosan korttelin 89 tontille 2.

Rakennusaikainen muutos koskee tontille rakennettavaa mainospylonia, jonka toteutuksesta ei alkuperäistä liikerakennuksen lupaa käsiteltäessä ei päästy yhteisymmärrykseen. Luvanhakijan edustajat ovat neuvotelleet mainospyloniratkaisusta teknisen ja ympäristötoimen viranhaltijoiden kanssa ja neuvotteluissa mainospylonin korkeutta on verrattu alueella oleviin muihin korkeisiin tornimaisiin rakenteisiin. Neuvotteluissa päädyttiin ratkaisuun, jonka mukaan pylonin korkeus noudattaa samaa tasoa kuin jo toteutettu Kutomon kauppakeskuksen pyloni edustaa. Pylonin korkeudeksi esitetään 24 metriä. Kutomon kauppakeskuksen pylonin korkeus on 24,7 metriä. Mainittakoon, että puheena olevan pylonin läheisyyteen sijoittuva savupiippu on korkeudeltaan 76 metriä.

Päätösehdotukseksi on laadittu toimituskirja, joka on liitteenä.
(PK)

Rakennustarkastaja: Ympäristölautakunta myöntää Hämeenmaan Kiinteistöt Oy:lle toimituskirjan mukaisen rakennusluvan mainospylonin rakentamiseksi Linikkalan kaupunginosan korttelin 89 tontille 2.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen.