

Ympäristölautakunta	§ 58	23.09.2008
Ympäristölautakunta	§ 52	23.06.2009

Forssan Betoni Oy:n ympäristölupaan liittyvien suunnitelmien hyväksyminen

132/11.02.06/2008

YMLA § 58

Forssan Betoni Oy on 13.12.2006 toimittanut ympäristölautakunnalle ympäristönsuojelulain 35 §:n mukaisen lupahakemuksen, joka koskee valmisbetonin tuotantoa, toimittamista asiakkaille ja näihin liittyviä aputoimintoja Forssan kaupungin Kaikulan kaupunginosassa korttelin 383 tontilla 2. Kyseessä on olemassa oleva toiminta.

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa ja teknisessä ja ympäristötoimessa.

Päätösehdotukseksi on laadittu toimituskirja, joka on liitteenä. (NSÄ)

Ympäristösihteeri: Ympäristölautakunta myöntää liitteenä olevan toimituskirjan mukaisen ympäristöluvan Forssan Betoni Oy:lle Forssan kaupungin Kaikulan kaupunginosan korttelin 383 tontille 2.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YMLA § 52

Forssan Betoni Oy:lle on annettu ympäristölupa 29.9.2008, § 58. Määräyksessä 7 on seuraavaa: " Alueen liikenne- ja pysäköintialueet on päällystettävä ja niiltä kertyvät sade- ja muut vedet on johdettava öljynerotuskaivon kautta viemäriin pohjavesialueen ulkopuolelle.

Tarpeen vaatiessa voidaan suorittaa kastelua puhtaalla vedellä. Suolan ja vastaavien pohjaveden laatua vaarantavien aineiden käyttö on kielletty.

Yksityiskohtainen suunnitelma alueiden päällystämisestä ja sadevesien johtamisjärjestelyistä on esitettävä Forssan ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyttäväksi viimeistään 31.1.2009. Alueiden päällystämistyöt ja sadevesien johtamistyöt on tehtävä valmiiksi 31.8.2009. (YSL 8, 42, 43 §)"

Määräys 10 on seuraava: "Polttonesteiden jakelu- ja täyttöpaikan tulee olla tiivis, tasainen, kantava ja rakennettu siten, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Säiliön on oltava katettu ja suoja-altaan vähintään yhtä suuri kuin säiliön tilavuus. Polttonestesäiliö ja säiliöön liittyvä putkisto on tarkastettava riittävän usein. Jakeluasematoiminnassa tulee lisäksi ottaa huomioon laki vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta (390/2005).

Selvitys polttonesteen jakelu- ja täyttöpaikan tiiviyydestä tulee antaa Forssan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 31.1.2009 mennessä. (YSL 4, 7, 43 §)"

Määräys 19 on seuraava: "Pohjaveden laatua on seurattava pohjaveden virtaussuuntaan nähden laitoksen alapuolelta. Analysoitavien aineiden valinnassa on otettava huomioon laitoksen toiminta ja siellä käytettävät ympäristölle haitalliset aineet. Tarkkailu voidaan toteuttaa myös yhteistarkkailuna alueen muiden toimijoiden kanssa.

Ennen tarkkailun aloittamista toiminnanharjoittajan tulee laatia pohjaveden tarkkailu- ja tutkimussuunnitelma sekä esittää se Forssan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyttäväksi viimeistään 31.1.2009. Analyysitulokset tulee toimittaa tiedoksi Forssan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Hämeen ympäristökeskukselle. (YSL 8, 43, 46 §)"

Lautakunta myönsi alueen päällystämissuunnitelman ja sadevesien johtamissuunnitelman esittämiseen jatkoaikaa 31.3.2009 saakka. Asiasta käydyssä neuvottelussa 19.2.2009 tarkennettiin menettelytapoja ja sovittiin, että suunnitelmat toimitetaan viimeistään 7.4.2009. Neuvottelumuistio on liitteenä.

Forssan Betoni Oy toimitti liitteenä olevan pohjaveden tarkkailu- ja tutkimussuunnitelman 9.4.2009.

Selvitys polttonesteen jakelu- ja täyttöpaikan tiiviyydestä toimitettiin 12.6.2009. Selvityksen mukaan alueen päällysteenä käytetään asfalttibetonia AB 16/120, jonka tyhjätila on keskimäärin 2-3- % ja vedenläpäisevyys luokkaa 10-9 m/s. Viemärointi öljynerotuskaivoineen käy ilmi 26.3.2009 päivätystä ja allekirjoitetusta päällystämissuunnitelmasta.

Suunnitelmakartta alueiden päällystämisestä ja sadevesien johtamisjärjestelyistä toimitettiin 5.5.2009. Korjattu, 26.3.2009 päivätty ja allekirjoitettu suunnitelma toimitettiin 5.6.2009.
(NSÄ)

Ympäristösihteeri: Ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan pohjaveden tarkkailu- ja tutkimussuunnitelman sillä lisäyksellä, että pohjavedestä tutkitaan vuosittain myös alkaliteetti, kokonaiskovuus ja mineraaliöljyt sekä AOX.

Lisäksi lautakunta hyväksyy 5.6.2009 esitetyn 26.3.2009 päivätyn ja allekirjoitetun suunnitelman toiminta-alueen päällystämisestä ja sadevesien johtamisjärjestelyistä.

Lisäksi lautakunta toteaa, että Forssan Betoni Oy on antanut selvityksen polttonesteen jakelu- ja täyttöpaikan tiiviyydestä.

Perustelut: Esitetty tarkkailu- ja tutkimussuunnitelma lautakunnan määräämine lisäyksineen täyttää sille asetetut vaatimukset, kun ottaa huomioon, että laitos toimii vedenhankinnalle tärkeällä pohjavesialueella sen varsinaisella muodostumisalueella. Alueen päällystäminen ja sadevesien johtaminen suunnitelman mukaisesti täyttää sille asetetut vaatimukset.

Päätöksen anto: Päätös julkipannaan 29.6.2009 ja annetaan 30.6.2009.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tämä asian käsittelyn jälkeen kello 18:40.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Minna Lintonen poistui tauon aikana kello 19.07.

Kokousta jatkettiin kello 19.10.